

# ДОГОВОР НА ОТПУСК ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И ПРИЕМ СТОЧНЫХ ВОД

п. \_\_\_\_\_

«\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Жилинского сельского поселения «Новоколхозное» (сокращенно: МУПЖКХ «Новоколхозное»), в дальнейшем именуемое «Предприятие», в лице директора Ульяновой Ирины Людо действующей на основании Устава, с одной стороны и Пользователь, проживающий \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемый «Абонент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом настоящего Договора являются отпуск питьевой воды из системы водопровода Предприятия по водопроводным вводам и прием сточных вод в канализацию, права и обязанности сторон, порядок учета и расчетов, ответственность сторон и другие положения.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Стороны обязуются руководствоваться действующими Правилами предоставления услуг по водоснабжению и приему сточных вод в Российской Федерации, именуемые в дальнейшем «Правила».

2.2 Ответственность за состояние и эксплуатацию водопроводных сетей, сооружений и устройств устанавливается актом разграничения или балансовой принадлежности.

2.3. Абонент несет ответственность за сохранение и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся в его хозяйственном ведении или на территории в соответствии с Правилами. Предприятие не несет ответственность за ущерб, вызванный подтоплением помещений вследствие аварий на сетях, сооружениях и устройствах, находящихся в хозяйственном ведении Абонента, а также при несоблюдении последним требований п. 7.6. Правил.

2.4. Предприятие обязуется:

2.4.1. Обеспечить питьевой водой Абонента.

2.4.2. Поддерживать в точках присоединения Абонента к водопроводным сетям Предприятия давление, обеспечивающее возможное его бесперебойное водоснабжение исходя из технических возможностей систем водоснабжения поселка.

2.5. Абонент обязуется:

2.5.1. Соблюдать режим отпуска питьевой воды от субабонента.

2.5.2. Контролировать использование питьевой воды субабонента.

- соблюдать лимиты и режим отпуска питьевой воды

- не превышать концентрации загрязненных веществ, поступающих со сточными водами, установленные в соответствии с действующим законодательством и решений местной администрации.

2.5.3. Присоединять субабонентов к собственным сетям водопровода только по разрешению Предприятия.

2.5.4. Иметь следующую документацию:

- технические условия на подключение к водопроводным сетям Предприятия
- схему подключения к водопроводным сетям Предприятия с указанием границ обслуживания сетей.

2.5.5. Устанавливать прибор учета на своем вводе по требованию Предприятия.

Приборы учета приобретаются Абонентом и находятся в его хозяйственном ведении и обслуживании. Помещение водомерного узла является собственностью Абонента, находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. Абонент обеспечивает сохранность и исправность приборов и устройств, предусмотренных в настоящем пункте.

2.5.6. Извещать предприятие о неисправности приборов учета и заменять их в течении 10 дней с момента его поломки.

2.5.7. Производить проверку прибора учета в сроки указанные в паспорте прибора.

2.5.8. Выполнять предписания Предприятия по замене приборов учета, неисправных задвижек на обводных линиях.

2.5.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников Предприятия для осуществления контрольных функций.

### 3. ПОРЯДОК УЧЕТА И РАСЧЕТОВ

3.1. Количество питьевой воды определяется по показаниям приборов учета, размещенных на сетях Абонента.

3.2. Показания приборов учета записываются Абонентом в журнал учета показания ежемесячно.

3.3. Количество израсходованной питьевой воды определяется по пропускной способности водопроводного ввода при скорости движения воды в нем 1.5 м/с и действии его полным сечением круглосуточно в случаях:

а) при отсутствии или повреждении приборов учета или пробок на них, а также пробок на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии задвижек обводных линий;

б) при обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к водопроводным сетям и устройствам Предприятия, при этом ответственность за осуществление самовольного присоединения к сетям Абонента в соответствии с п. 4.9 Правил;

в) при не обеспечении Абонентом доступа представителей Предприятия к приборам учета и не предоставлении журнала учета суточного показания приборов учета.

3.4. Расчет за воду, израсходованную Абонентом, и принятие сточных вод производятся по показаниям водосчетчиков согласно тарифам, установленным для потребителей, отнесенных к соответствующей группе по применению тарифов.

Официальная информация об изменении тарифов Предприятия публикуется в газете «Неманский вести» и на сайте Предприятия [novoe201639.ucoz.net](http://novoe201639.ucoz.net)

3.5. Оплата услуг Предприятия производится наличным расчетом или оплата по квитанциям на расчетный счет Предприятия.

3.6. Расчет на питьевую воду, израсходованную Абонентом производится согласно действующим тарифам в размере за 1 куб.м питьевой воды без учета НДС.

3.7. В связи с изменением расходов на зарплату, сырье, материалы, топливно-энергетические ресурсы Предприятие уведомляет Абонента о введении новых тарифов по извещению.

3.8. Если к основному Абоненту, находящемуся в договорных отношениях с Предприятием, присоединены субабоненты, то расчеты за отпущенную им питьевую воду производится с основным Абонентом по тарифам, к которым отнесен субабонент.

3.9. При выявлении ошибочных сведений, представленных Абонентом и послуживших основанием к взиманию платы за пользование системами водоснабжения Предприятия, сведения подлежат исправлению согласно двухстороннему акту, но не позднее 1 месяца следующего за расчетным.

3.10. При предоставлении недостоверных данных для расчета количества полученной питьевой воды, Абонент возмещает разницу в оплате за весь период в пределах исковой давности.

3.11. Расчетный период для оплаты устанавливается в один календарный месяц. Срок внесения платежей до 10 числа следующего за принятым месяцем.

Несвоевременное внесение платы за предоставленные услуги влечет за собой начисление пени в размере 0,1 проц.с просроченной суммы платежей за каждый день просрочки.

#### 4. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ОТПУСКА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

4.1. Предприятие вправе прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления Абонента в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения объектов Предприятия;
- возникновение аварии на сетях коммунального водоснабжения;

4.2. Предприятие может прекратить или ограничить отпуск питьевой воды, предварительно уведомив Абонента, органы местного самоуправления, местной службы Госсанэпиднадзора, а также территориальное подразделение ГПС МЧС РФ в порядке и по основаниям, предусмотренным п.п. 82-83 Правил ( в том числе в случае неуплаты Абонентом полученной питьевой воды.)

4.3. Не подлежит ограничению ниже аварийной (технологической) брони или прекращению подачи питьевой воды организациям, перечень которых утверждается Правительством РФ.

#### 5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от уголовной ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещения должны содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения стороной обязательств по настоящему договору и срок исполнения обязательств. По прекращении указанных выше обстоятельств сторона должна без промедления известить об этом другую сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в течении которого предполагается исполнить обязательства по настоящему договору.

#### 6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор действует с момента подписания

6.2. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок .

6.3. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения к Договору, являющегося его неотъемлемой частью.

6.5. Стороны признают, что изменения тарифов не является изменением условий Договора.

6.6. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством.

6.7. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах: один для МУПЖКХ «Новоколхозное», другой для Абонента.

## 7. АДРЕСА, ЮРИДИЧЕСКИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИНН 3909024090/390901001

Р.сч. 40703810100120000924

К Б «Энерготрансбанк»

(ОАО) г. Калининград

Кор.сч. 30101810800000000701

БИК 042748701

238724 Калининградская обл.

Неманский р-н

п. Новоколхозное,

ул. Калининградская, д. 4

Директор МУПЖКХ «Новоколхозное»

\_\_\_\_\_ И. Л. Ульянова

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /